

Prot. 023/12



REPUBLIKA E SHQIPERISE
BASHKIA LIBRAZH

Adresa : Qyteti Librazhd , Nr.Tel & fax. 0514 / 2352 , Tel : 0514 / 2206, 2268.

Librazhd me .03/12.2012

Nr.1569/Prot
1

Lenda :Dëgohet informacion

Drejtuar : Qendres “ ResPublika “

z.Dorian Matlija
z.Andi Kananaj

TIRANE

Ne pergjigje te shkreses suaj per informacionin ne lidhje me çeshtjen e bere publike te lirimit te banesave te ish pronareve nga qeramarresit (qytetaret e pastrehe) ju informojme sa me poshte vijon :

- Bashkia e qytetit te Librazhdit ka perfituar fonde te posaçme nga buxheti i shtetit ne lidhje me Aktin Normativ nr.3date 01.08.2012 .Per lirimin e banesave pronareve te ligjeshem Bashkise Librazhd nga viti 2009 i jane planifikuar nga Enti Kombetare i Banesave 47 familje per tu trajtuar me kredi te lehetesuar nga shteti me interes 3% per qytetaret dhe 0 % per familjet te cilat banojne ne banesa te ish pronareve . Deri tani eshte realizuar rreth 60 % e nunit te planifikuar .

Ne Bashkine Librazhd jane 2 familje banuese ne banesa ish prone e subjekteve te shpronesuara , keto dy familje jane ne procedurat e marrjes se kredise nga Enti Kombetare i Banesave .

- Bashkia Librazhd nuk ka planifikuar banesa sociale nga buxheti i saje per mungese fondesh.
- Bashkia Librazhd nga kredite e lehtesuara te dhena nga Enti Kombetare i Banesave ka planifikuar edhe 2 familjet qe banojne ne banesat e ish pronareve .
- Bashkia Librazhd nuk ka ne dispozicion asnje banese sociale per te trajtuar te pastrehet ne pergjithesi . Çdo vit kerkojme nga buxheti i shtetit per te na trajtuar me fonde per banesa sociale pasi kemi 22 familje te cilat kane zene dy konvikte dhe nevoja per klasa mesimi eshte imediate por nuk jemi mbeshtetur me fonde .
- Numri i pergjitheshem i qytetareve qe kane aplikuar dhe qe plotesojne kushtet per tu trajtuar me strehim eshte 158 familje .

Bashkengjitur lista me numrin e pergjitheshem te qytetareve qe kane aplikuar per strehim dhe qe plotesojne kushtet per tu trajtuar si dhe informacioni mbi strategjine kombetare te strehimit Bashkia Librazhd .

Ju falenderojme per bashkepunimin .

KRYETARI I BASHKISE

Shefki Çota

REPUBLIKA E SHQIPERISE
BASHKIA LIBRAZHD

Librazhd me 31 . 12 .2012

Lista e te pastreheve qiramarres ne banesat prone e subjkteve te shpronesuara (Sipas ligjit nr. 9583 date 17.07.2006)

Qyteti -Librazhd

Nr	Emri Atesia Atesia	Adresa	Nr. frymeve	Nr.Ap.qe I takon	Emri Atesia Mbiemri Ish pronarit
1	Deli Veli Balla	Banesa nr. 1 Librazhd	4	2+1	Ferit Muzhaqi
2	Zaliye Gani Muça	Banesa nr.1 Librazhd	4	2+1	Ferit Muzhaqi

ZYRA E SHERBIMEVE



BASHKIA LIBRAZHD
SEKTORI I SHERBIMEVE

Lista e familjareve qe kane aplikuar per strehim prane Bashkise Librazhd per tutrajtuar sipas dispozitave ligjore ne fuqi

Nr. Rendor	Emri/atesia/mbiemri	Perberja familjare	Struktura e apartamentit qe perfiton	Shenime
1	Faik Mema	5	2+1	
2	Mimoza Perfuni	1	garsoniere	
3	Françeska (Ajko) Ziko	1	garsoniere	
4	Ladion Alikaj	4	2+1	
5	Mexhit Deda	3	1+1	
6	Dashamir Çota	5	2+1	
7	Gezim Hasgjeta	4	2+1	
8	Bledar Nezha	3	1+1	
9	Illirjan Dosku	2	1+1	
10	Qani Hasballa	5	2+1	
11	Agim Brahja	5	2+1	
12	Astrit Prranja	4	2+1	
13	Kadri Laboti	5	2+1	
14	Miço Ahmetaj	3	1+1	
15	Kujtim Buzra	6	2+1	
16	Halit Xherri	8	3+1	
17	Myzafer Miska	4	2+1	
18	Lefter Thomai	4	2+1	
19	Xhevahir Karamuç	3	1+1	
20	Flamur Kasa	5	2+1	
21	Hysni Alimeta	5	2+1	
22	Ismet Karamuç	4	2+1	
23	Ndriçim Lila	4	2+1	
24	Ndriçim Karamuç	5	2+1	
25	Sabri Stafa	5	2+1	
26	Habil Biçaku	4	2+1	
27	Nexhmi Alliu	6	2+1	
28	Luan Brasha	4	2+1	
29	Muhamet Murrashi	4	2+1	
30	Muhamet Koçi	6	2+1	
31	Nuredin Cani	3	1+1	
32	Feim Sula	5	2+1	
33	Andon Rira	4	2+1	
34	Sherif Menalla	3	1+1	
35	Zenie Kala	3	1+1	
36	Besnik Bahiti	4	2+1	
37	Afrim Bahiti	4	2+1	

	Halil	Brahja	3	1+1	
	Xhevahir	Koçi	5	2+1	
	Naim	Disani	4	2+1	
	Skender	Zylali	4	2+1	
2	Kastriot	Zylali	4	2+1	
43	Qani	Zylali	6	2+1	
44	Qerim	Zharri	4	2+1	
45	Flori	Qoshku	4	2+1	
46	Fatos	Brahja	4	2+1	
47	Veri	Biçaku	5	2+1	
48	Bashkim	Balliu	5	2+1	
49	Sazan	Luzi	4	2+1	
50	Mehmet	Cani	4	2+1	
51	Shpetim	Cani	5	2+1	
52	Mevlan	Alikaj	3	1+1	
53	Idriz	Gjura	4	2+1	
54	Dritan	Jugu	4	2+1	
55	Kastriot	Jugu	3	1+1	
56	Mevlut	Brasha	4	2+1	
57	Petro	Shkurti	5	2+1	
58	Haki	Bardhi	2	1+1	
59	Aqif	Brahja	5	2+1	
60	Xhevat	Kenga	6	2+1	
61	Hilmi	Qoshi	3	1+1	
62	Leonidha	Hasballa	3	1+1	
63	Xhevahir	Hidri	5	2+1	
64	Hekuran	Turja	5	2+1	
65	Luan	Shkalla	4	2+1	
66	Kadife	Balla	1	garsoniere	
67	Arben	Bardhi	5	2+1	
68	Shefki	Tanushi	4	2+1	
69	Sulejman	Hasgjeta	3	1+1	
70	Idajet	Karaj	4	2+1	
71	Demir	Guga	2	1+1	
72	Safet	Pecaku	3	1+1	
73	Dashamir	Brahja	4	2+1	
74	Diana	Leka	4	2+1	
75	Viturie	Alliu	3	1+1	
76	Shpetim	Bahiti	3	1+1	
77	Mersin	Golikja	5	2+1	
78	Fatmir	Lala	4	2+1	
79	Leonidha	Koçi	3	1+1	
80	Lulezim	Thana	5	2+1	
81	Bujar	Rroca	4	2+1	
82	Bujar	Çota	4	2+1	
83	Liljana	Alliu	2	1+1	
84	Arben	Hoxha	2	1+1	
85	Fatmir	Xhaja	4	2+1	

	Qazim	Toska	3	1+1	
	Ardian	Vreto	4	2+1	
	Dashamir	Dosku	2	1+1	
9	Arben	Alliu	2	1+1	
90	Anila	Skeja	2	1+1	
91	Shkelqim	Zogolli	8	3+1	
92	Shaban	Alla	5	2+1	
93	Agron	Gjypi	4	2+1	
94	Riza	Sula	6	2+1	
95	Manushaqe	Hoxha	2	1+1	
96	Arti	Çerri	3	1+1	
97	Kiço	Stojani	4	2+1	
98	Genti	Brahja	5	2+1	
99	Enver	Bardhi	2	1+1	
100	Hyqmet	Gjura	4	2+1	
101	Ilir	Kaca	5	2+1	
102	Selami	Mema	4	2+1	
103	Rahime	Goma	3	1+1	
104	Sami	Hasanaj	6	2+1	
105	Ylli	Halili	4	2+1	
106	Valentina	Faqolli	3	1+1	
107	Gezim	Roçi	4	2+1	
108	Ilir	Haskurti	5	2+1	
109	Petro	Malo	4	2+1	
110	Fatmir	Dosku	3	1+1	
111	Kujtim	Çota	6	2+1	
112	Valbona	Brasha	2	1+1	
113	Bashkim	Hidri	2	1+1	
114	Defrim	Dosku	4	2+1	
115	Fehrat	Çota	4	2+1	
116	Elvisa	Kurti	3	1+1	
117	Nuri	Brahja	4	2+1	
118	Sofije	Brahja	5	2+1	
119	Oligerd	Hajdari	2	1+1	
120	Astrit	Bashllari	2	1+1	
121	Besnik	Gula	3	1+1	
122	Mimoza	Çuçuli	3	1+1	
123	Erion	Hasa	3	1+1	
124	Imer	Qoshi	4	2+1	
125	Lavdim	Qoshi	6	2+1	
126	Vladimir	Sulaj	7	3+1	
127	Avni	Hidri	5	2+1	
128	Agron	Allko	3	1+1	
129	Andrea	Koçi	3	1+1	
130	Altin	Çekrezi	3	1+1	
131	Adelina	Zharri	2	1+1	
132	Leonard	Hasgjeta	1	garsoniere	
133	Shaban	Skura	3	1+1	

	Kasem	Jugu	4	2+1	
	Erion	Alla	2	1+1	
6	Shpetim	Bahiti	3	1+1	
37	Pellumbesha	Bala	4	2+1	
38	Zenel	Çela	4	2+1	
39	Albana	Kurti	4	2+1	
40	Leonard	Çota	3	1+1	
41	Gezim	Polisi	5	2+1	
42	Bedri	Disha	5	2+1	
43	Liljana	Alliu	2	1+1	
44	Xhevdet	Belba	6	2+1	
45	Faik	Kullafi	5	2+1	
46	Sami	Hasanaj	6	2+1	
47	Ndriçim	Shiba	4	2+1	
48	Leonidha	Koçi	4	2+1	
49	Ymer	Menalla	4	2+1	
50	Fatos	Brahja	4	2+1	
51	Bledar	Nezha	5	2+1	
52	Ardian	Beti	3	1+1	
53	Erion	Gjura	3	1+1	
54	Pellumb	Zharri	5	2+1	
55	Adriatik	Kreka	3	1+1	
56	Marjano	Çota	3	1+1	
57	Gezim	Roçi	4	2+1	
58	Niko	Nako	4	2+1	

ZYRA E SHERBIMEVE

Informacion mbi strategjine kombetare te strehimit Bashkia Librazhd

1. Siperfaqja e njesise.

Siperfaqja totale e bashki me fshatra edhe sip. tyre 1100.000.m2
Siperfaqja net e cilin shtrihet qyteti 1100.000.m2

2. Popullsia

a. Popullsia e pergjitheshme e bashkise

Nga kjo: Ne qytet

Ne fshat (ne bashki me fshatra)

11.500
.....11.500.....banore
.....banore

b. Tendencat e zhvillimit demografik me te dhenat deri 10 vitet e fundit

- Rritja vjetore sipas viteve ne nr. Banoresh dhe ne % per çdo vit me tabele

Nga kjo"-sa ajo natyrale ne numur e %

-sa nga ardhjet,

(Per keto, te dhenat duhet te merren nga zyra e gjendjes civile)

! Te dhenat mbi rritjen vjetore te popullsisë Bashkia Librazhd !					
! Nr !	! Vitet !	! Popullsia ne fund te vitit !	! Rritja vjetore % !	! Rritja vjeto. banore !	
! 1 !	! 1995 !	10326	!	!	!
! 2 !	! 1997 !	10402	! 0.736 !	! 76 !	!
! 3 !	! 1998 !	10378	! -0.331 !	! -24 !	!
! 4 !	! 1999 !	10387	! -0.086 !	! 99 !	!
! 5 !	! 2000 !	10049	! -3.255 !	! -338 !	!
! 6 !	! 2001 !	9942	! -1.065 !	! -107 !	!
! 7 !	! 2002 !	9834	! -1.087 !	! -108 !	!
! 8 !	! 2003 !	9736	! -0.097 !	! -98 !	!
! 9 !	! 2004 !	9709	! -0.278 !	! -27 !	!
! 10 !	! 2005 !	9968	! 2.667 !	! 259 !	!
! 11 !	! 2006 !	10155	! 1.876 !	! 187 !	!
! 12 !	! 2007 !	10126	! -0.286 !	! -29 !	!

3. Pronat shteterore.

a. A ka perfunduar inventarizimi I pronave shteterore

b. Ne se invent. eshte miratuar ne Kesh. Ministrave

(po)
(po)

c. Ne se eshte bere miratimi I transfererimit te pronave ne bashki

-miratim I listes paraprake

-miratimi perfundimtar

(rretho sipas gjendjes pergj."po"kur eshte kryer dhe "jo"kur nuk eshte kryer)

d.Siperf.e tokes se lire publike (troje te lira)te identifikuara nga

inventarizimi I pronave

.....800.....m2

e.Sa objekte shtetore te privatizuara,jashte shfrytezimit ka ne njesi

-Objekte industriale (numur.....) (siperf.e tyre.....m2)

-Depo magazine (numur.....) (siperf.e tyre.....m2)

-Godina te tjera (numur.....) (siperf.e tyre.....m2)

4.Raste te partneritetit public privat qe mund te evidentohen sipas fushave.

a.Ne infrastructure

b.Ne fushen e sherbimeve sociale

c.Te tjera

(Te pershkruhen raste sipas fushave ne numur,vlera financiare e partneritetit, te ndara(ne leke,sa eshte kontributi I bashkise dhe sa I partnerit privat)

Nuk ka.

5.Ne fushen e strehimit.

a.Numuri I kerkesave qe dispononte bashkia sipas ligjit 8030,te ndara sipas kategorive (tabele)

!	grupi I pare	(a/1)	!Nr,familje	!	-	!
!	grupi I dyte	(a/2)	!"	!	128	!
!	grupi I trete	(pika b)	!"	!	20	!
!	grupi I katert	(pika c)	!"	!	-	!
!	grupi I peste	(pika c)	!"	!	2	!
!	grupi gjashte	(pika d)	!"	!	-	!

b.Numuri I kerkesave te paraqitura ne bashki sipas ligjit 9232(tabel sipas kategorive te ligjit)

!	1	!	Familje qe nuk kane ne pronesi banese	!	nr	!	100	!
!	2	!	" qe kane sip.banimi nen norme	!		!	44	!
!	3	!	" qe kan mbetur te pa streha nga fatkeqs.natyrore	!	"	!	6	!

(lumi shkruar)

c. Cili është mendimi juaj paraprak (parashikim) për kërkesa të pa bera deri tani pra cili mund të jete numuri I kërkesave të reja në periudhën pasardhëse që mendoni se duhen parashikuar në programin 10-vjeçar të strehimit me banesa sociale në bashkinë tuaj (tabela me vite)

! vitet !	2008!	2009!	2010!	2011!	2012!	2013!	2014!	2015!	2016!	2017!	shuma !
!nr.fami!	15 !	15 !	15 !	15 !	15 !	15 !	15 !	15 !	15 !	15 !	150 !

e. A është informatizuar sistemi I të dhënave të sektorit të strehimit në bashki? Për këtë:

- A ka sistem kompjuterik në sekt. strehimit (jo)
- A ka program informatik në këtë sistem (jo)
- A janë hedhur të dhënat e kërkesave për strehim Me banesa sociale po (jo)

e. Disa të dhëna për kërkesat për strehim në banesa sociale në mënyrë të grup

- Sa janë kërkuar për banesa sociale me qera, nr 3+1.....2+1... *40.1+1...20.*
- " " " " me kosto të ulët, nr. 3+1.....2+1... *40.1+1...20.*
- " " " " troje të pais. me infrastruktur. 3+1.....2+1... *20.1+1...10.*

g. Mbi bazën e kërkesave, (nese ka të dhëna të grumbulluara), si paraqitet gjendja ekonomike e familjeve që kërkojnë, sipas nivelit të të ardhurave dhe mënyrës së sigurimit të tyre.

(Gjendja ekonomike paraqitet me nivel të ulët të ardhurash)

gj. Numuri I invalideve e shtresave të tjera në nevojë të parashikuar nga ligji si jetim... *2*... të verber... *2*... etj... ne nr. sipas kategorive

h. A është hartuar sistem pikezimi për klasifikimin e kategorive në nevojë. Nëse po, të bashkelidhet akti percaktues (në formë vendimi të keshillit bashkiak apo projekt).

i. Këto vite pas daljes së ligjit 9232 a ka familje që kanë përfituar strehim sadhe si I kanë përfituar. - Nga enti Kombëtar I banesave. *Nuk ka*... familje (nr)

- Të tjera mënyra (specifiko)... *Nuk ka*... " "

j. Nëse ka informacion në bashki për tregun e banesave,

- Si paraqitet gjendja e banesave me qera nese ka të tilla,
- Si është niveli qerash, leke për 3+1... *15.000 lek/mq*... 2+1... *12.000 L/mq*... 1+1... *10.000 L/mq*!
- Sa banesa me qera të lira mund të disponohen në bashki nga sektori privat (si baze mund të shërbejnë informacione nga agjensitë perkatese). (Nuk ka)

k. Cila është gjendja e shitblerjes së banesave,

- Cili është çmimi I banesave sipas kategorive (3+1... *5. Million*... 2+1... *4. Million*... 1+1... *3. Million*... dhe **Garsionere** *2 milion leke*).

! Cila është kostua e ndërtimit të banesave në bashkinë tuaj. *29.000*... l/m²

ZYRA E SHERBIMEVE

