



087/1

REPUBLIKA E SHQIPERISE BASHKIA BULQIZE

Adresa: Lagia Minatori Bulqize, Albania

Nr. 117 port

Date, 06/08 / 2015

Lenda: Mbi shkresen tuaj nr. 087/15 date 13.03.2015.

Drejtuar: Qendra "Res Publica"

Adresa: "Bulevardi Gjergj Fishta", Nd. 24, H.3, Ap. 44, kati 9, Tirane

Ne lidhje me shkresen tuaj nr. 087/15 date 13.03.2014 "Kerkese mbi gjendjen e pastreheve ne qytetin e Bulqizes" Ju informojme se:

Bazuar ne ligjin nr. 9232 date 13.05.2004 "Per programet sociale per strehimin e banoreve zonave urbane" i ndryshuar, ne vitet e meparshme planet per hartimin e programeve 10-vjecare dhe projekteve 3-vjecare per strehimin dhe siperfaqe te trojeve te miratuar per programet sociale te strehimit kane munguar nga ana e Bashkise Bulqize. Administra e njesise se re Bashkise Bulqize e krijuart ne kuader reformes teritoriale do hartoje plan pune per hartimin e planit te strehimit per vitet e ardhshme bashke me miratimin e zgjerimit e rishikimit instrumentit planifikimit teritorit (IPV-se) Bashkise Bulqize qe u aprovua. Nderkohe ne bashkepunim me MZHUT (duke marre trajnimet e nevojshme) do marrim masa per krijimin e nje plani strehimi pershtatur me kushtet e nevojat qe ka njesia vendore e Bashkise Bulqize.

Shkurtimisht mbi ecurine e procesit te strehimit ne vite si me poshte vijon:

Me shkrese nr. 4505 date 24.7.2009 te ish-MPPTT-se per Bulqizen ka qene parashikuar nje numer prej 33 familje Bashkise Bulqize per tu trajtuar me kredi lehtesuar per banesa sociale. Me vendim Keshillit Bashkiak nr. 18 date 26.03.2009, te konfirmuar nga prefektura me shkrese nr. 760 date 31.03.2009 ka bere njohje pastrehe te listes prej 82 emrave. Relacioni eshte hartuar nga Zyra se Urbanistikes kryesisht per moshat mbi 18 vjec te cilat jetojne me prinderit (kane pamundesit te jetojne me prinderit) ne drejtim perfitimit te blerjes se banesave me kosto te ulet. Ecuria e hapave te kreditimit te tyre nuk ka vazhduar. Ish-MPPT me shkrese nr 1376 date 17.03.2011 nga numri i aplikimeve te miratuar me VKB prej 82 emrave, numri i perfituesve me programin e ministries dhe BKT per vitin 2010 te jete 26. Nuk ka informacion te kete familje qe kane perfituar duke zbatuar tere hapat e programit qe kerkon zbatimin te ligjit 9232 date 13.05.2004 "Per programet sociale per strehimin e banoreve te zonave urbane" i ndryshuar. Bashkia me shkrese nr. 855 date 15.9.2010 i ka kerkuar qe nga lista miratuar vendim Keshillit Bashkiak nr. 18 date 26.03.2009, te konfirmuar nga prefektura me shkrese nr. 760 date 31.03.2009 te perfshihet ne program per vitin 2011. Nuk ka informacion te kene familje qe kane

perfituar duke zbatuar tere hapat e programit qe kerkon zbatimi te ligjit 9232 date 13.05.2004 “Per programet sociale per strehimin e banoreve te zonave urbane “ i ndryshuar.

Me vendim Keshillit Bashkiak nr. 40 date 24.11.2011 jane konfirmuar prefektore me nr. 2171/1 port date 5.12.2011 eshte miratuar lista -1 per persona te klasifikuar pastrehe prej 26 vetash per kredi lehtesuar. Kjo liste pergatitur ne baze shkrese nr 1376 date 17.03.2011 te MPPT-se eshte shoqeruar me lista -2 per persona te klasifikuar pastrehe prej 20 vetash per kredi lehtesuar. Me shkrese nr. 350 date 18.4.2012 kjo liste i eshte derguar Bankes Kombetare Tregtare. Nuk ka informacion te kene familje qe kane perfituar duke zbatuar tere hapat e programit qe kerkon zbatimi te ligjit 9232 date 13.05.2004 “ Per programet sociale per strehimin e banoreve te zonave urbane “ i ndryshuar.

Ju bejme me dije se fondet e alokuara lidhur me ceshtjen e strehimit per ndertimin e banesave eshte trasheguar nga vitet e kaluar nje mungese totale mbulimin me fonde te kesaj fushe.

Per vitin 2013-2014 numri pastreheve qe gezojne statusin e pastreheve eshte ne proces ndjekje nga ana jone, e mbulohet nga Zyra e Kontrollit Territorit deri ne krijimin e Sektorit perkates te Strehimit. Kane depozituar prane ketij sektori dosjet nga: Islam Sadiku, Fation Alliu, Almir Ndreu, Avni Pepa et ne procesj. Theksojme se Zyra e Kontrollit Territorit ne bashkepunim me Sektorin e Ndhimes Ekonomike gjate seleksionimit te proceset per verifikimin e trajtimin me ndihme ekonomike eshte konstatuar nje numer pre **267 familjesh** qe jetojne ne banesa te kategorizuar banesa mbipopulluar.

Ne lidhje me ndarjet nenevojave sipas kategorive:

	Numri familjeve qe kane aplikuar per strehim qe nga	numri i aplikimeve sipas tipt te programit				numri i aplikimeve total (nr. i familjeve pastreha)
		(1) BSQ	(2) BKU	(3) TPI	(4) BS	
	TOTAL					
	A. kushtet e strehimit					
1	Ska banese ne pronesi					
2	Banon ne banesa rrezik shembje					
3	Banon ne banesa te mbipopulluara		147			147
4	Ka mbetur e pastrehe si rezultat					
5	fatkegesive natyrore					
6	Ka mbetur e pastrehe si rezultat					
7	zbatimit te nje vendimi gjyqsore					
	B.kushtet familjare					
1	Familje prinderore qe kane ne					
2	ngarkim nje femije					
3	i/e moshuar					
4	Familje me shume se 4 femije					
5	Cifte te reja me moshe totale deri		120			120
6	60 vjec					
	C. kushtet sociale					
	1.Persona me aftesi kufizuar (PAK)					
	sipas grupeve					
	a. te verber					
	b.invalid para &tetrapelgjike					

c. PAK fizik					
d.PAK mendore					
e.PAK shqisore		2			2
f.invalid pune					
2. Jetime					
3.Viktima te dhunes ne famile					
4.Emigrant kthyer					
5.Puntor emigrant					
6.Familje te policeve te rene ne detyre					
Shuma					269

Ne lidhje me programin social "pajisje e truallit me infrastrukture" nga ana Bashkise Bulqize pritet te kete rishikim e Zgjerim te IPV (instrumentit Palanifikimit Vendore) e ne kemi nje nga perparsite e parshikimit te zones se perdorimit per kete program. Me pare nuk eshte vene zbatim ne asnj rast .

Per rastin e programeve sociale strehimit te familjet rome ne kemi pasur aplikuar nje rast per rehabilitim te 12 familjeve me EKB. Eshte ne proces

Sa i perket buxhetit per arsye objektive te mundesise financiare te buxhetit bashkise nuk ka pasur te parashikuar per vitin 2014 e 2015.

Per vitin 2016 me miratimin e IPV se zgjeruar e rishikuar ne kuader te reformes Territoriale te krugimit te njesise se re Bashkiake mendojme te shihet mundesia reale per parashikimin e ketij zeri.

Faliminderit per mirekuptimin,

P/Zyren Kontrollit Zhvillimit Territorit

Punoi:Ing. Perparim KICA




KRYETARI

Melaim DAMZI

