



158/11

BASHKIA GRAMSH
Drejtoria e Sherbimeve Publike dhe Emergjencave
Sektori i Sherbimeve Publike

Nr.2678/1.prot

Gramsh,me 30/10/2015

Lenda :Dergojme te dhenat e kerkuara.

Qendres "Res-Publica" ✓

Rruga : "Bulevardi Gjergj Fishta",Nd.24,H.3,Ap.44,kati 9,

T i r a n e

Per sa kerkoni ne tuajen "Kerkese",po ju sqarojme si me poshte vijon:
Bashkia Gramsh nuk ka nje plan te menaxhimit te integruar te mbetjeve ne territorin e saj.

Po keshtu ne bashki nuk ndodhet akoma nje studim gjeomjedisor,ku te jene vleresuar ndikimi ne mjedis te aktiviteteve te menaxhimit te integruar te mbetjeve.

Ne bashkine tone nuk ka mbledhje te mbetjeve sipas llojit te tyre.Mbetjet urbane behen ne te njetin vend,te cilat grumbullohen ne venddepozitimet e percaktuara e me pas ato transportohen ne vendin e miratuar:shtrati i lumit Devoll.

Sa me siper mbledhja,grumbullimi dhe transporti i mbeturinave urbane ne bashkine e Gramshit behet me sipermarrje publike,gje per te cilen po ju dergojme dokumentacionin e meposhtem:

- 1) Firma sipermarrese "Kurora "shpk Gramsh
- 2) Kontrata nr.2040,date 01.09.2015 "Per mirembajtjen me sipermarrje te pastrimit,evadimit te mbeturinave urbane ne qytetin e Gramshit"me afat deri me 31.08.2020.
- 3) Kopjen e grafikut te sherbimeve sipas kontrates se lidhur.
- 4) Supervizori qe ndjek zbatimin e kontrates eshte z.Ymer Kumria.
- 5) Kopje te raportimeve dhe procesverbaleve qe mbahen nga ana e supervizorit.Per kete po ju dergojme nje kopje ten je muaji.

Faleminderit per mirekuptimin

Kryetari**Luljeta DOLLANI**

REPUBLIKA E SHQIPERISE



BASHKIA GRAMSH

KONTRATE PER SHERBIMIN ME SIPERMARRJE TE
PASTRIMIT, EVADIMIT DHE TRANSPORTIT TE MBETURINAVE PER
QYTETIN E GRAMSHIT

R/19



K O N T R A T E

Nr. 2040 date 01.09.2015

"PER MIREMBAJTJEN ME SIPERMARRJE TE PASTRIMIT EVADIMIT TE MBETURINAVE URBANE,TE QYTETIT TE GRAMSHIT"

Kjo kontrate lidhet sot me date 01.09.2015 ne Bashkine Gramsh midis Bashkise Gramsh,perfaqesuar nga Autoriteti Kontraktor nga Kryetari i saj **Znj.Luljeta Dollani** dhe firmes "Kurora" shpk e perfaqesuar nga administratori i saj **Z.Selman Plakalliu** me adrese:Lagje Sporti 1,pallati i ri perballe Kishes Ortodokse, ne qytetin e Gramshit me pas i quajtur "Kontraktuesi",fitues i tenderit te sipermarrjes per sherbimin e pastrimit dhe heqjes se mbeturinave,te qytetit te Gramshit ,zhvilluar ne date 25.06.2015 ,ne baze te vendimit te Komisionit te Vleresimit te Ofertave nr.01,date 29.06.2015" Per kualifikimin dhe renditjen perfundimtare te operatoreve ekonomike ne tenderin me objekt: "Mirembajtje me sipermarrje te pastrimit,evadimit dhe transportit te mbeturinave urbane ne qytetin e Gramshit" ,si dhe te vendimit te Komisionit te Prokurimit Publik nr.549,date 20.08.2015 ,si me poshte :

N E N I 1

PERKUFIZIMET E OBJEKTIT TE KONTRATES

"Kontratë" do të thotë marrveshja e shkruar e lidhur midis Blerësit Publik dhe Kontraktuesit që përbëhet nga dokumentat e tenderit duke përfshirë KPK dhe KVK, të gjitha bashkangjitjet dhe formularët e plotësuar dhe të gjitha dokumentat e tjera që përfshihen në referimin e çdo dokumenti.

"**Cmim kontrate**" do të thotë çmimi që i paguhet Kontraktuesit sipas kontratës për zbatimin e plotë dhe të përpiktë të detyrimeve të tij kontaktore.

"**Objekt i kontratës**" do të thotë të gjitha Shërbimet që Kontraktuesi do të sigurojë sipas kushteve të kontratës.

"**Palë (t)**" do të thotë nënshkruesit e kontratës.

"**Autoriteti Kontraktor**" do të thotë Autoriteti Kontraktor që është pjesë e kësaj kontrate dhe sipas dispozitave të kësaj kontrate blen sherbimin. Ky term kudo që përdoret ka kuptim të njëjtë me atë të perkufizuar në ligj.

"**Kontraktues**" do të thotë personi fizik ose juridik që është palë e kësaj kontrate dhe sipas dispozitave të kësaj kontrate shet Shërbimet.

"**Shërbime**" do të thotë të gjitha detyrat që do të kryhen nga Kontraktuesi sipas kontratës.

"**Termat e References**" shprehin objektin dhe qëllimin e kontratës, përcaktojnë detyrat, kërkesat, objektivat, shpërndarjen, vendin dhe dorëzimin e Shërbimeve që do të sigurohen.

N E N I 2

OBJEKTI I KONTRATES

Objekti i kesaj kontrate jene nenobjektet si me poshte :



Mirembajtje me sipermarrje te pastrimit,grumbullimit,transportit dhe depozitimit te mbetjeve urbane ne qytetin e Gramshit

NENI 3

ÇMIMI I KONTRATES

Kontrata lidhet me çmimin e ofruar ne tenderin e dates 25.06.2015 me nje vlere prej:46 496 270 (dyzete e gjashte milion e katerqinde e nentedhjete e gjashte mije e dyqinde e shtatedhjete)leke pa Tvsh dhe 55 795 520(pesedhjete e pese milion e shtateqinde e nentedhjete e pese mije e peseqinde e njezete)leke me Tvsh.

NENI 4

AFATET E KONTRATES

Kontrata lidhet me nje afat 5(pesevjeçar).

Fillon me date 01.09.2015 dhe perfundon me date 31.08.2020.

DETYRIMET E PALEVE

NENI 5

DETYRAT E SIPERMARRESIT.

Detyrimet e Veçanta të Kontraktuesit

Kontraktuesi duhet të kryejë të gjitha Shërbimet siç specifikohet tek Termat e References. Kontraktuesi duhet t'i paraqesë Autoritetit Kontraktues të gjitha shërbimet, në sasi të përcaktuara, siç kërkohen nga kontrata duke përfshirë, por jo të kufizuara nga, të gjitha raportet, dokumentat, studimet, skicimet dhe planimetritë.

Kontraktuesi duhet të sigurojë raportet e lidhura me zbatimin e Shërbimeve siç kërkohet në kontratë.

Sipermarresi merr persiper te kryeje shërbimin e pastrimit te qytetit,sipas deklarates dhe ofertes se pergatitur dhe e paraqitur ne tenderin e dates 25.06.2015 dhe te shpallur fitues sipas vendimit te Kryetarit te Autoritetit Kontraktor nr.55,date 24.08.2015.

Sherbimin e fshirjes se rrugeve,shesheve te asfaltuar e trotuareve per 102078 m² per nje vit kalendarik,me te drejte perseritje edhe 4(kater)vite te tjera,pra per 5(pese)vjet sa eshte afati kohor i kontrates.

Heqjen e mbeturinave nga kontenieret metalike ne 90 cope per nje vit kalendarik,me te drejte perseritje edhe 4(kater)vite te tjera,pra per 5(pese)vjet sa eshte afati kohor i kontrates.

Heqja e mbeturinave nga platformat e betonit ne 11 cope per nje vit kalendarik,me te drejte perseritje edhe 4(kater)vite te tjera,pra per 5(pese)vjet sa eshte afati kohor i kontrates.

Transporti i mbeturinave nga kontenieret,platformat e betonit per ne venddepozitim e tyre ne shtratin e lumit Devoll per per nje vit kalendarik,per 4805 ton mbeturina ,me te drejte perseritje edhe 4(kater)vite te tjera,pra per 5(pese)vjet sa eshte afati kohor i kontrates.

Sherbimi i pastrimit e mirembajtjes se WC publike ne qytet. per nje vit kalendarik,me te drejte perseritje edhe 4(kater)vite te tjera,pra per 5(pese)vjet sa eshte afati kohor i kontrates.

Per lagjen e rrugeve,shesheve per nje vit kalendarik per 65000 m²,me te drejte perseritje edhe 4(kater)vite te tjera,pra per 5(pese)vjet sa eshte afati kohor i kontrates.



Edukimin e Publikut, per nje vit kalendarik, me te drejte perseritje edhe 4(kater)vite te tjera, pra per 5(pese)vjet sa eshte afati kohor i kontrates.

NENI 6
SIGURIMI I KONTRATES

Sipërmarresi do te ngurtesoje nje shume prej 10 % te vleres se kontrates, ose ne shume absolute **5 579 552** (Pese milion e peseqind e shtatedhjetë e nente mijë e peseqind e pesëdhjetë e dy) lekësi sigurim kontrate per nje periudhe prej 5 vjetesh.

NENI 7

Per kryerjen e shërbimit te pastrimit , heqjes se mbeturinave, evadimit dhe transportit te tyre per qytetin e Gramshit, te parashikuara ne nenin 5, sipërmarresi eshte i detyruar ti dorezoje supervisorit te Bashkise çdo date 1 te muajit pasardhes nje raport permbledhes shpenzimesh ku do te pershkruaje :

Shpenzimet mujore

Pagesat me situacionet

Situacionet e shërbimeve te kryera

NENI 8
SIGURACIONI I PËRGJEGJESISE PROFESIONALE

Kontraktuesi duhet të mbajë siguracion për përgjegjësi profesionale sipas rregullave dhe praktikave të njohura në përgjithsi për profesionin për ta zhdëmtuar Autoriteti Kontraktues për dëme të rezultuara nga neglizhenca, gabimet ose mangësitë, në kryerjen e Shërbimeve.

Nëse nuk është përcaktuar në kontratë shuma minimale e siguracionit, Kontraktuesi duhet të sigurojë siguracion në shumën e njohur në përgjithsi si të mjaftueshme nën rrethanat e Shërbimeve që po sigurohen.

NENI 9

Sipërmarresi duhet te kryeje te gjitha Shërbimet ashtu si specifikohet tek Termat e References

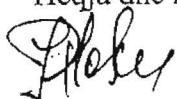
Neni 10

Lejet dhe Liçensat

Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurimin e lejeve ose liçensave sipas kërkesave të Ligjeve të Republikës së Shqipërisë për kryerjen e Shërbimeve në këtë kontratë.

Neni 11

Heqja dhe Zëvendësimi i Personelit Kryesor



Kontraktuesi duhet të sigurojë aprovim paraprak me shkrim nga Autoriteti Kontraktues përpara heqjes ose zëvendësimit të personelit kryesor siç përshkruhet në oferten e Kontraktuesit.

Kontraktuesi do të zëvendësojë çdo punonjës në se Autoriteti Kontraktues zbulon se personi ka kryer veprime të jashtëligjshme ose Autoriteti Kontraktues është mjaft i pakënaqur nga puna e personit.

Nëse bëhet e nevojshme të zëvendësohet ndonjë nga personeli kryesor, Kontraktuesi duhet të sigurojë si zëvendësues një person me kualifikime ekuivalente ose më të mira.

Kontraktuesi do të paguajë kosto shtesë për zëvendësimin e personelit kryesor me përjashtim kur shkak i zëvendësimit ka ardhur nga neglizhenca ose mungesa e kujdesit të Autoriteti Kontraktues.

NENI 12

DETYRIMET E BASHKISE

Per shërbimet që parashikohen në nenin 5 të kësaj kontrate, Bashkia duhet të paguajë sipërmarresit vlerën e situacioneve mujore që hartohen nga Sipërmarresi, kontrollohen dhe firmosen nga Supervizori i sipërmarrjes dhe miratohen me firmë dhe vullnet nga kryetari i bashkisë.

NENI 13

KONTROLLI I SHËRBIMEVE

Bashkia cakton një supervisor të kontrollit të realizimit të shërbimeve nga sipërmarresi. Supervizori do të përgatisë raporte mujore të inspektimit dhe kontrollit, duke treguar nivelin e kryerjes së shërbimeve. Raportet mujore të supervisorit do të përbehen nga faturat, shpenzimet dhe kërkesë pagesat e paraqitura nga sipërmarresi nëpërmjet një raporti përmbledhës shpenzimesh çdo datë 1 të muajit pasardhës.

NENI 14

RAPORTE

Supervizori duhet të përgatisë dhe t'i japë Bashkisë një raport vjetor i cili duhet të tregojë volumet e mbeturinave urbane të grumbulluara dhe të transportuara, sasitë e ujit të përdorur për lagjen e rrugëve e shesheve, të mirëmbajtjes Sipërmarresi duhet të dorëzojë 5 (pese) kopje të raportit vjetor brenda 45 ditëve të muajit të parë të vitit pasardhës. Për çdo ditë vonese, ai do t'i paguajë Bashkisë një gjoke prej 100 leke.

Raporti duhet të përfshijë të gjithë listën e mjeteve të përdorura për mbledhjen e plehrave, fshirjen e rrugëve dhe shesheve, emrin dhe postin e gjithë personelit mbikëqyres të përdorur nga sipërmarresi, listën e mjeteve për lagjen e rrugëve, një përshkrim të të gjithë rasteve të demtimit të pronës publike dhe private, demtimin e shërbimit dhe personelit që kanë ndodhur gjatë kryerjes së shërbimeve të kontratës.

Çdo 4 muaj sipërmarresi është i detyruar të raportojë me shkrim në mënyrë të hollësishme për kryerjen e shërbimeve në Drejtorinë e Shërbimeve Publike dhe Emergjencave të Bashkisë. Ai duhet të përgjigjet për detyrat e lena nga Bashkia për probleme brenda sferës së shërbimit të tij.

NENI 15

Vendndodhja

Shërbimet duhet të kryhen në vendin ose vendet e specifikuara si më poshtë:

Plasë



Rruge qe Fshihen dhe Lagen	Njesia	SIPERFAQE			Rruge qe lagen	Rr.fshihen ditën	Sheshe	Rr.fshihen dite-nate
		Sasia	Rruge	Trot.				
Rr.S.Oldashi nga Kisha--lok.I.Cekrezi	m2	7920	5120	2800	7920			7920
Rr.10 Korriku lok.I.Cekrezi--Xhamia	m2	16190	8160	8030	16190	9711		25901
Rr. 18 Gushti mbi Komisariat--lok.J.Paco	m2	2184	1040	1144	2184			2184
Rr.nga Farmacia deri te Konvikti	m2	1034	660	374	1034			1034
Rr.10 Korriku R.Bardh.-nerruge18 Gushti	m2	350	200	150	350			350
Rr.H.Dollani nga I.Cekrezi--Xhamia	m2	9348	5740	3608	9348			9348
Biloku I pallateve 148--154.	m2	1950	1300	650				1950
Rr.K.Lena lok.D.Muha--Q.K.F.	m2	1000	500	500				1000
Rr.ne lagjen Xh.Lici	m2	6660	4845	1815				6660
Rr.ne lagjen Holta.	m2	1370	1370					1370
Rr.Devolli midis Bashkise --ish,treg bulmet	m2	2340	1040	1300	2340			2340
Rr.Bashkimi para bingose lok Xh Dermysh.	m2	140	140					140
Rr.Q Dermysh. Nga lok.Coniku.-spil Infektiv	m2	350	350					350
Rr.mbi shkollen Rilindja deri te Kisha	m2	540	540					540
Rr.Kodronasit nga lokali Sh.Ballolli - te lok D.Hoxha	m2	1470	840	630				1470
Rr.Rinia nga lok.N.Cekrez deri lok L.Hases	m2	1100	1100					1100
Rr.Sporti lok Xh Elezi --gomisti Z.Tafa	m2	1950	1050	900	1950			1950
Rr.Ali Koci nga Xhamia --karbur,E Jonuzi	m2	8060	4340	3720	8060			8060
Shkallet mbi spital - mbi shkoll, A.Shahini	m2	1200	1200					1200
Rr.N.Zhupani nga Gjykata-banesa O.Tace	m2	1800	1200	600	1800			1800
Rr.M.Zela nga banesa O.Tace--mbi A.Shah.	m2	3990	2450	1540	3990			3990
Sheshi Kamber Dermysi para Bashkise	m2	2246			2246		2246	4491
Sheshi tek agjensia udhetareve mbi ure	m2	900			922		900	1800
Sheshi tek ish agjensia e vjeter lok. F.Bici	m2	1412					1412	2824
Sheshi para pallatit te Kultures	m2							
Rr.buze perroit e mbi shtepine e O.Taces.	m2	2327	1861	466				2327
Rr.lagja sporti 1 rreth e rrotull mbi Gjinnaz	m2	6836	4126	2710	6666			6836
Rr 18 Gushti nga lok.J.Paco - 5 kateshi	m2	1113	1113					1113
Fshirje te shkalleve ne teritorin e qytetit	m2	2030	2030					2030
Shuma gjithsej	m2	87810	52315	30937	65000	9711	4558	102078
Kontinier metalike	cope	90						
Platforma betoni	cope	11						
Banjo publike	cope	1						

D/Shej



Çmimet per njesi per proceset e punes dhe per zerat e punes qe do te kryhen nga sipermarresi,do te jene ato te paraqitura ne tenderin e dates 25.06.2015,ku sipermarresi doli fitues.Nese do te linde nevoja e kryerjes se zerave te punes te domosdoshme per sherbimin e pastrimit te paparashikuara ne momentin e fitimit te sipermarrjes,sipermarresi i paraqet per miratim Bashkise analizat e reja te kostos dhe pas ketij miratimi i zbaton ato.

NENI 16

AMBIENTET DHE PAJISJET

Bashkia duhet ti siguroje sipermarresit ambiente pune,si zyra,magazina,te cilat do ti jepen me qera sipermarresit nepermjet kontrates tip.Bashkia ka te drejte te kerkoje qe te gjitha plehrat dhe mbeturinat e grumbulluara nga sipermarresi sipas kushteve te kesaj kontrate te chohen ne vendin e caktuar nga Bashkia,dhe do te mundesoje derdhjen e ketyre mbeturinave ne fushat e grumbullimit te plehrave te percaktuara sipas rregullave.Venddepozitimi i mbeturinave urbane eshte shtrati ekzistues te lumit Devoll.

Sipermarresi duhet te siguroje me shpenzimet e tij te gjithë punen,veglat,pajisjet qe dalin te nevojshme per realizimin e punes sipas kesaj kontrate.Te gjitha keto do te mbeten prone e sipermarresit.

NENI 17

PUNESIMI

Sipermarresi duhet te siguroje kualifikim te pershtatshem dhe per te gjithë punonjesit e tij te cilet perdorin ose operojne pajisjet qe jane direkt te angazhuara ne sherbimet e administrimit te mbeturinave,evadimit dhe transportit te tyre. Te gjithë shoferet duhet te kualifikohen per perdorimin e automjeteve te mbledhjes se mbeturinave,te lagies se rrugeve.Ai duhet te kualifikoje punonjesit e tij te angazhuar ne mbledhjen e mbeturinave per ti identifikuar ato ne menyre qe te mos mbledhin mbeturina te rrezikshme,imfektive ose mbeturina te paparanueshme,

Te gjithë punonjesit e sipermarresit duhet qe ne kohen e punes te veshin uniformat e pastra,te cilat kane identifikimin e pershtatshem.Uniforma e menyra e identifikimit duhet te aprovohen nga Bashkia.

Sipermarresi nuk duhet te lejoje qe punonjesit e tij te pranojne,kerkojne apo marrin direkt ose indirect kompesim apo bakshish nga konsumatorët apo njerez te tjere per sherbimet e largimit te plehrave

Sipermarresi duhet ti trajtoje punonjesit e vet ne mbeshtetje te ligjeve shqiptare sipas kontrates individuale ose kolektive te punes per çdo vit.(Sipas ligjit nr.7961 date 12.07.1995,me ndryshimet perkatese,Kodi i Punes i R.SH.neni 12,13,dhe 21

Pagesa e punonjesve te behet sipas Kodit te Punes dhe sigurimi i tyre te behet sipas ligjit Nr.7703 date 15.05.1993 "Per sigurimet shoqerore" te ndryshuar dhe nje kopje e saj te depozitohet ne Bashki.

Neni 18

Afatet e Pagesës

Çmimi i kontratës, duke përfshirë çdo pagesë paraprake, duhet të paguhet në kohë siç specifikohet në kontratë.

Me përjashtim kur parashikohet nga një dispozitë tjetër në kontratë, pagesa duhet bërë në monedhë Shqiptare(Leke).

Me përjashtim kur parashikohet nga një dispozitë tjetër në kontratë, pagesa për shërbimet do të bëhet brenda 10 ditëve kalendarike nga dita qe janë kryer Shërbimet, dorëzimi është paraqitur ose arritur, ose nga dita e marrjes së kërkesës për pagesë cilado të jetë më e vonë.

Data e pagesës do të jete dita që fondet debitohehen nga llogaria e Autoritetit Kontraktues.



Neni 19

Vonesa në Bërjen e Pagesës

19.1 Dëmet e llogaritura, të shkaktuara si rezultat i vonesës në pagesë, konsistojnë në kamaten që fillon nga data e vonesës së debitorit (Autoritetit Kontraktues), në monedhën zyrtare të vendit ku do të bëhet pagesa. Përqindja e kamates parashikohet me ligj. Në fund të çdo viti, interesi i maturuar i shtohet shumës totale, mbi të cilën është llogaritur interesi i maturuar.

19.2 Kamata ligjore paguhet pa detyruar kreditorin (Kontraktuesin) të provojë ndonjë dem. Nëse kreditori (Kontraktuesi) provon se ka pesuar një dëm me të madh se kamata ligjore, debitori (Autoriteti Kontraktues) duhet të paguajë pjesën e mbetur të dëmit.

Neni 20

Ndryshimi i Ligjeve dhe Rregulloreve

Nëse pas datës së nënshkrimit të kontratës, ndonjë ligj, rregullore, urdhëresë, urdhër ose procedurë me efektin e ligjit në Republikën e Shqipërisë hyn në fuqi, nxirret ose ndryshon dhe ndikon kushtet, duke përfshirë datën e dorëzimit, ose çmimin e kontratës, kushtet ose çmimi i kontratës do të rregullohen në atë masë sa kontraktuesi është ndikuar në përmbushjen e detyrimeve të tij sipas kontratës.

Neni 21

Forca Madhore

Kontraktuesi nuk duhet të mbajë përgjegjësi për humbjen e depozitës së kontratës, dëmet e likuiduara ose ndërprerjen për mosplotësim nëse dhe deri në masën që vonesa në zbatim ose ndonjë dështim tjetër në zbatimin e detyrimeve të tij sipas kontratës vijnë si rezultat i ndodhjes së Forcës Madhore.

Për qëllimet e këtij neni "Forcë Madhore" do të thotë një ngjarje e paparashikueshme jashtë kontrollit të Kontraktuesit mbi fajin ose neglizhimin. Ngjarje të tilla mund të përfshijnë, por nuk janë të limituara nga, veprimet e Autoritetit Kontraktues qoftë në kapacitetin e tij sovran ose kontraktual, lufta ose revolucionet, zjarri, përmbytja, tërmeti, epidemitë, shtrëngime të karantinës dhe embargo tranziti.

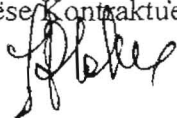
Nëse ndodh ndonjë situatë e Forcës Madhore, Kontraktuesi duhet të njoftojë menjëherë Autoriteti Kontraktues. Me përjashtim kur Autoriteti Kontraktues jep direktiva të ndryshme, Kontraktuesi duhet të vazhdojë të zbatojë detyrimet e tij sipas kontratës në masën praktikisht të arsyeshme dhe duhet të kërkojë të gjitha mjetet e arsyeshme për zbatimin që nuk pengohet nga Forca Madhore.

Neni 22

Vonesa në Zbatim dhe Zgjatja e Afatit

Me përjashtim kur parashikohet ndryshe, Kontraktuesi duhet të fillojë zbatimin e kontratës menjëherë pas nënshkrimit të saj.

Me përjashtim të rastit kur Autoriteti Kontraktues është dakord për zgjatje të afatit të kontratës, Autoriteti Kontraktues ka të drejtë të likuidojë dëmet për vonesën në zbatim nëse Kontraktuesi dështon në kryerjen e Shërbimeve brenda periudhës së kontratës.



Autoriteti Kontraktues mund të zbresë shumën e dëmeve të likuiduara që duhet paguar nga shuma e pagesës ndaj Kontraktuesit. Në rast të tillë Autoriteti Kontraktues duhet t'i japi kontraktuesit njoftim me shkrim për shumën dhe arsyen e zbritjes.

Autoriteti Kontraktues do të jetë dakort për një zgjatje të afatit në rastin e Forcës Madhore.

Autoriteti Kontraktues mund të jetë dakort për zgjatje të afatit edhe në rrethana të tjera nëse është në interesin publik për ta bërë këtë. Në rast se Kontraktuesi ndeshet me kushte që pengojnë zbatimin në kohë, Kontraktuesi duhet të njoftojë menjehere Autoritetin Kontraktor me shkrim për vonesën, shkaku dhe datën e propozuar të përfundimit të Shërbimeve. Autoriteti Kontraktor duhet të vlerësojë kërkesën. Nëse Autoriteti Kontraktor është dakort me vonesën, zgjatja do të hyjë në fuqi me një amendament me shkrim të kontratës të nënshkruar nga Autoriteti Kontraktor dhe Kontraktuesi.

Neni 23

Likuidimi i Dëmeve për Dorëzimin e Vonuar

Dëmet e likuidueshme për kryerjen e vonuar të Shërbimeve do të llogariten me tarifat e mëposhtme ditore:

Për kontratat me periudhë zbatimi më shumë se 12 muaj, tarifa ditore do të jetë 1/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës por kjo vlerë do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontratës...

Neni 24

Ndryshimi i Porosisë

Autoriteti Kontraktor rezervon të drejtën të porosisë Shërbime shtesë deri në një sasi që nuk i kalon 20% të çmimit total të kontratës. Çdo porosi shtesë duhet të bëhet në mënyrë konsistente me rregullat dhe procedurat e parashikuara në Ligjin mbi Prokurimin Publik.

Neni 25

Ndërprerja për Mosplotësim

Autoriteti Kontraktor mund të ndërpresë kontratën në tërësi ose pjesërisht nëse: Kontraktuesi dështon të kryejë Shërbimet brenda periudhës së specifikuar në kontratë ose brenda zgjatjes së dhënë; ose,

Kontraktuesi dështon të zbatojë ndonjë detyrim tjetër të kontratës.

Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi Kontraktuesit njoftim me shkrim për ndërprerjen për mosplotësim dhe t'i japi Kontraktuesit 15 ditë të ndreqë mosplotësimin me përjashtim kur ndërprerja është bërë për veprime korruptive ose të paligjshme, rast në të cilin ndërprerja do të jetë e menjëhershme.

NENI 26

SHKELJET

Në rast të shkeljeve të kësaj kontrate, pala shkelëse duhet të rregullojë këto shkelje dhe të mbulojë koston e rregullimit të kësaj shkelje, duke përfshirë edhe të drejtën për të kompesuar dëmet eventuale të shkaktuara nga shkelja e kontratës.



Kesaj kontrate mund t,i jepet fund nga Bashkia ne rast se shkeljet nuk jane rregulluar brenda 15 diteve te njoftimit me shkrim.Shkelje do te thote :

Mospermbushja e dispozitave te kesaj kontrate.

Ne se sipermarresi praktikon ose perpiqet te praktikoje mashtrim per qytetin,gjate sherbimeve te tij.

Nese sipermarresi pushon se siguruari sherbimet sic kerkohet nga kjo kontrate ne te gjitha ose ne nje pjese te madhe te zones se kontrates,per nje periudhe prej 7 ditesh,per çdo arsye qe mund te kontrollohet nga Bashkia.

Ne rast te nje shkeljeje dhe njoftimit paraprak me shkrim te bere nga kontraktuesi(Bashkia),periudha 15 diteshe do te shtrihet per sa kohe qe kontraktuesi eshte duke kryer veprime aktive dhe te vazhdueshme,te cilat do te çojne ne nje rregullim te ketij difekti.

Ne rast te nderprerjes se kontrates per shkak te nje shkeljeje,Bashkia pa njoftim te metejshem,ka te gjitha te drejtat dhe mjetet rregulluese te cilat mund t,i ushtroje te vetme ose me kombinim :

E drejta e anullimit te kesaj kontrate se bashku me te gjitha te drejtat e dhena sipermarresit si te perfunduara ne daten e percaktuar nga Bashkia.

E drejta per t,i dhene leje te tjereve per te realizuar sherbimet qe permdryshe do te realizoheshin nga sipermarresi ose te realizoje sherbime te tilla vete

E drejta per t,i marre sipermarresit mjetet dhe pajisjet(kur jane prone e Bashkise)ose te marre me qera(kur jane prone e sipermarresit)per qellimet e mbledhjes se mbeturinave,pastrimit te rrugeve,shesheve,lagies se rrugeve ,te cilat sipermarresi eshte i detyruar t,i realizoje ne perputhje me kontraten.

Te drejten e kthimit sipas kushteve te Garancise se kontrates ne perputhje me nenin 4 te kesaj kontrate.

NENI 27 SANKSIONET

Ne rast te mosrespektimit te nenit 5 te kesaj kontrate,sipermarresi detyrohet t,i paguaje Bashkise demshperblinin ne te holla do te jete 272.17 leke ne dite.(11 159 105/41/1000)

Bashkia mund te kerkoje sanksione per detyrimet,per rastet sipas parashikimeve te nenit 364 te Kodit Civil.

NENI 28

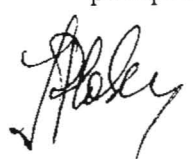
Sipermarresi duhet te lejoje Bashkine te inspektojë llogarite dhe procesverbalet qe kane lidhje me zbatimin e kontrates ,ose ti kontrolloje ato me ane te kontrolloreve te emeruar nga Bashkia (Bleresi Publik)

NENI 29

ZGJIDHJA E MOSMARREVESHJEVE

Zgjidhja e mosmarreveshjeve qe mund te linde midis sipermarresit dhe supervizorit,ne lidhje me zbatimin e kontrates dhe te situacioneve mujore qe paraqet sipermarresi per efekt pagese do te zgjidhen me nderhyrjen e Sektorit te Koordinim Zhvillimit dhe Sherbimeve.Ne rast te moszgjidhjes se tyre ngelet nderhyrja e Kryetarit te Bashkise.

Zgjidhja e mosmarreveshjeve qe mund te lindin midis sipermarresit dhe Bashkise ,lidhur me zbatimin ose interpretimin e kesaj kontrate,ne rast se nuk zgjidhen me mirekuptim,çeshtja do te paraqitet per gjykim ne Gjykatën e Rrethit Gjyqesor Elbasan.



Neni 30
Përfaqësimi i Palëve



Çdo palë duhet të emërojë me shkrim një person ose post organizativ, që do të jetë përgjegjës, në emër të palës, për marrjen e komunikatave dhe për përfaqësimin e palës në çështjet e lidhura me egzekutimin e kontratës.

Secila palë duhet të lajmërojë palën tjetër menjëherë për ndonjë ndryshim në emërimin e përfaqësuesit të palës. Nëse njëra palë dështon të lajmërojë, duhet të marri përsipër çdo humbje të shkaktuar nga dështimi për të dhënë njoftim të mjaftueshëm.

Palët mund të emërojnë persona ose njësi organizative shtesë për të përfaqësuar palën në veprime ose veprimtari të veçanta njoftimi me shkrim në të cilin rast duhet dhënë dhe duhet të përcaktoje shtrirjen e autoritetit të përfaqësuesit.

Neni 31

Lajmërimet

Çdo lajmërim i dhënë nga njëra palë tjetrës sipas kontratës duhet të bëhet me shkrim në adresën e specifikuar në kontratë.

Njoftimi do të ketë efekt sapo të dorëzohet.

NENI 32

ZGJIDHJA E KONTRATES

Kontrata mund të zgjidhet përpara afatit në rastet e parashikuara në nenin 15, si dhe në rastet kur sipërmarresi :

Neglizhon ose refuzon të kryejë detyrimet kontraktore, pasi është njoftuar nga Bashkia.

Nuk fillon punë në afatin e caktuar

Nuk zbaton ligjet, udhëzimet ose urdherat e supervisorit dhe përgjegjës të seksionit të shërbimeve (të parashikuara në kontratën ekzistuese)

Nderpret shërbimet e parashikuara në kontratë për njoftuar me pare Bashkinë.

Falimenton ose ndodhet në gjendje financiare të ngjashme me falimentimin

Për ndodhitë e paparashikuara të cilat legjislacioni shqiptar i quan force majeure.

Në rast se Bashkia do të ndodhet në pamundësi financiare për të shlyer detyrimet kontraktore, kontrata mund të zgjidhet pa sanksione, pasi sipërmarres të jetë njoftuar me shkrim dhe të jetë argumentuar me dokumenta mungesa e fondeve.

NENI 33

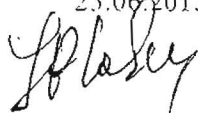
NDRYSHIMET NË KONTRATË

Bleresi publik (Bashkia) rezervon të drejtën të porosisë shërbime deri në një madhësi që nuk i kalon 20% të çmimit total të kontratës.

Në qoftë se si rrjedhim i rrethanave të paparashikuara, kanë ndodhur rritje ose ulje të kostos së materialeve ose të krahut të punës, që përcaktojnë një rritje ose një zbritje në një masë me të madhe se një e dhjeta e çmimit të përgjithshëm, sipërmarresi ose Bashkia mund të kërkojnë rishikimin e çmimit. Ky rishikim mund të caktohet vetëm për masën e diferencës që tejkalon një të dhjetën

NENI 34

Pjesë perberse organike e kësaj kontrate janë dokumentat e tenderit të zhvilluar më datë 25.06.2015, por në mënyrë të veçantë :



Kushtet e Pergjithshme te Kontrates
Kushtet e Veçanta te Kontrates
Termat e References
Grafiku i Sherbimeve
Kerkesat per Personelin Kryesor

NENI 35

Kjo kontrate mbahet ne 5(pese)kopje te barabarta dhe pasi lexohet me ze te larte me vullnetin e lire te paleve firmoset si me poshte :

SIPERMARRESI

Selman PLAKALLIU



KRYETARI I BASHKISE

Luljeta DOLLANI





REPUBIKA E SHQIPERISE
BASHKIA E QYTETIT GRAMSH
INSPEKTORI I SEKTOREVE ME SIPERMARRJE

Nr. 2490.

Gramsh , me 01.10. .2015

Lënda: **DERGOHET RAPORTI I PUNIMEVE I SEKTORIT TE PASTRIMIT**
PER MUAJIN SHTATOR 2015.

Kryetarit të Bashkisë
Firmes private "Kurora" sh.p.k
Gramsh

RAPORT

I KONTROLLORIT TE KONTARTES TE SIPERMARRJES TE SEKTORIT "MIREMBAJTE
ME SIPERMARRJE TE SHERBIMEVE PUBLIKE TE PASTRIMIT,GRUMBULLIMIT DHE
EVADIMIT TE MBETURINAVE URBANE PER MUAJIN SHTATOR 2015.

Per muajin Shtator 2015. ne sektorin e pastrimit punimet jane kryer konform kontrates se re nr.2040 dt 01.09.2015 lidhur midis Bashkise dhe firmes " Kurora " sh.p.k. e planit mujor.

Gjatë këtij muaji u realizuan këto punime:

- 1- Fshirja e rrugeve,shesheve e trotuareve ne nje siperfaqe prej 100078 m2.
- 2- Grumbullimi e transportimi i mbeturinave urbane 400 ton,e dezinfektimi i vendeve te kontinierëve.
- 3- Mirembajtja e sherbimi i banjove publike të qytetit gjatë muajit.
- 4- Mbulimi i mbeturinave në fushen e depozitimit te mbeturinave 2 here kete muaj.
- 5- Grumbullimi e transportimi i mbeturinave urbane në lagjet periferike 4 herë në muaj,e dezinfektimi i pikave te plehrave.
- 6- Lagia e rrugeve ,shesheve e trotuareve nga 30 dite te planifikuara u realizua ne 27 dite.

Për këtë periudhë kohe në të gjitha zërat e kontrates nga ana e firmës private "Kurora",në përgjithësi është punuar mire. Proçeset e realizuara janë kontrolluar çdo ditë nga ana e inspektorit të kontratës duke bërë evidentimin e tyre në librat

eregjistrimit ditor .Mangësitë e konstatuara gjatë kryerjes së proceseve të punës janë bërë prezente firmës, e cila ka reflektuar në kohë në ndryshimin e gjendjes. Per muajin Shtator theksojme se si rrjedhojë e rikonstruksionit qe filloi me date 01.09.2015 ne sheshin kryesor te Qytetit u nderprene kryerja e sherbimeve - fshirja e sheshit dhe shebimi i lagies se sheshit,duke zbritur ne zerin fshirje rruge e sheshe 2000 m2 dhe per situacionim per muajin Shtator mbeten 100078 m2. Ndersa ne zerin lagie e rrugeve shesheve e trotuareve nga 65000 m2 duke zbritur 2000 m2 mbeten per situacionim per muajin Shtator 63000 m2 siperfaqe qe laget. Te gjitha zerat e sherbimeve ne sektorin e pastrimit per muajin Shtator llogariten me kostot e reja.

Si vazhdimisht firma private “Kurora” krahas punimeve të kontraktuara realizoi edhe punime jashtë kontrate si:

- Largimi i dherave e inerteve te hedhura prane kazaneve te mbeturinave si dhe mbeturina te krasitjes nga prona private ne qytet e ne disa raste brenda tyre .
- Hapja e rruges ne lume e pershtatje vendi per depozitim te mbeturinave disa here gjate muajit e mbulim te tyre.
- Pastrimi i shkalleve e hapsirave te pallateve ne teritorin e lagjeve te qytetit.
- Mbulimi i mbeturines ne shtratin e lumit Devoll 2 here kete muaji nga 0 here te planifikuar.

Për realizimin e punimeve të kontraktuara e atyre jashtë kontrate gjatë këtij muaji u përdor kjo sasi bazë materiale:

1. Fshesa gjelleshtre	nga 118 cope	plani	u realizuan	240 cope.
2. Fshesa melakuqe	nga 15 cope	plani	u realizuan	60 cope.
3. Naftë	nga 900 litra	plani	u realizuan	2400 litra.
4. Klor (gelqere)	nga 907 kg	plani	u realizuan	1500 kg .
5. Lubrifikante	nga 17 litra	plani	u realizuan	0 litra.
6. Uje	nga 942 m3	plani	u realizuan	1200 m3

Gjatë këtij muaji si vazhdimisht, së bashku me Policinë Bashkiake kemi mbajtur nën kontroll hedhjen e mbeturinave inerte e urbane jashtë vendeve të caktuara nga familjarët, tregëtarët e firma private.

Lidhur me këtë problem kemi bërë vashdimisht evidentimin e shkaktarëve të hedhjes së mbeturinave, por vlen për tu theksuar se ka edhe shkaktarë të hedhjes së mbeturinave pa adresë, mbeturina të cilat i ka evaduar firma “Kurora”e Sektori

komunal. Gjate ketije muaji ne teritorin e qytetit perseri vihen re qarkullime te geneve rrugace megjithese ne krahasim me periudhen e meparshme ka pakesime te tyre , por edhe keta jane bere shqetesues per banoret si ne drejtim te ndotjes se ambientit ashtu edhe ne drejtim te zhurmes qe ata shkaktojne naten.

Edhe ne raportin e muajit Shtator firma "kurora"ngre problemin e financimit te punimeve te meparshme te kryera.

Ketij raporti i bashkangjitet:

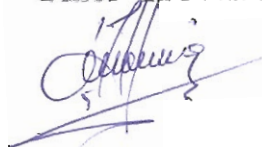
--Procesverbali i mosrealizimit te diteve te lagies se rrugeve.

--Situacioni mujor i punimeve.

Ky raport u shtyp ne pesë kopje te cilat i dergohen per miratim Kryetarit te Bashkise, dhe pas miratimit dy i jepen Drejtorisë së Financës, një qëndron në arkiv, një inspektori me sipërmarrje dhe nje firma private 'kurora'.

KONTROLLORI I KONTRATES

Ymer KUMRIA



PROCES VERBAL

PËR EVIDENTIMIN E DITËVE TË PUNËS TË REALIZUARA NGA ANA E FIRMËS PRIVATE "KURORA" NË PROCESIN E LAGIES SË RRUGËVE ,SHESHEVE E TROTUAREVE PARA DITE PER MUAJIN SHTATOR 2015.

I mbajtur më 30.09 .2015 midis kontrollorit të kontratës së sipërmarrjes të Sektorit të Pastrimit,grumbullimit dhe evadimit të mbeturinave urbane nga Ymer Kumria nga njëra anë dhe Selman Plakalliu administrator ligjor i firmës private "Kurora" sh.p.k Gramsh nga ana tjetër.

Per evidentimin e ditëve të punës të realizuara nga ana e firmës private "Kurora" gjatë periudhës Shtator 2015 në procesin e lagies së rrugëve e shesheve e trotuarëve para dite.Gjatë këtij muaji procesi i lagies së rrugëve,shesheve e trotuarëve para dite nga 30 ditë të planifikuara sipas kontratës u realizua ne 27 ditë ose 3 ditë më pak . Datat në të cilat nuk u krye procesi i lagies së rrugëve ,shesheve trotuarëve para dite jane: 21, 25.27. te konvertuara në lekë kapin shumën prej 16576 leke, kjo shume i zbritet firmes ne situacionin e muajit Shtator duke zbritur ditet ne zerin lagie rruges .Ky mosrealizim i diteve te planifikuara te lagies erdhi si rezultat i shirave te rena.

Sa me sipër palët ranë dakord dhe proçes verbali u nënshkrua rregullisht nga të pranishmit.

Proçes-verbali u shtyp ne pesë kopje te cilat i dergohen per miratim Kryetarit te Bashkise, dy kopje i dergohen Drejtorisë së Financës , një qëndron në arkiv , një inspektori me sipërmarrje dhe nje firma private "kurora".

P/FIRMEN "KURORA"sh.p.k.

**Administratori ligjor
Selman PLAKALLIU**

KONTROLLORI I KONTRATES

Ymer KUMRIA

PROCES-VERBAL ;

Mbi Rikonstruksionin qe po l kryhet sheshit kryesor te qytetit "Kamber

DERMYSHI" nga Firma Sipermarrese Nika sh.p.k.

Proces-verbali mbahet sot me date 01.09.2015 ne vendin e quajtur sheshi kryesor l qytetit "Kamber DERMYSHI" Para Bashkise Gramsh ne prezence te Administratorit ligjor z.Selman Plakalliu nga njera ane dhe z. Ymer Kumria Supervizor l Sipermarrjes se sektorit te pastrimit nga ana tjeter.

Proces-verbali mbahet per fillimin e punimeve te Rikonstruksionit qe po l kryhet sheshit kryesor te qytetit. Per rrjedhoje te Rikonstruksionit te sheshit do te zbritet nje siperfaqe prej 2000 m² siperfaqe shesh ne zerin fshirje e rrugeve ,shsheve ,e trotuareve sipas inventarit te dhjetorit te vitit 2014. Zeri fshirje e rrugeve shesheve e trotuareve nga 102078 m² Sipas kontrates se re dhe inventarit perkates mbetet ne 100078 m² siperfaqe per situacionim per muajin shtator 2015. Ne zerin lagje e rrugeve shesheve e trotuareve nga 65000 m² po sipas kotrates se re dhe inventarit perkates duke zbritur 2000 m² siperfaqe sheshi mbetet per situacionim per shtatorin 63000 m² siperfaqe per lagje gjithesej ne situacionin e shtatorit. Te dy zerat e cituar me siper do te perlllogariten me kostot e reja sipas kontrates nr.2040 dt.01.09.2015 e preventivave perkates. Kjo zbritje e ketyre dy sherbimeve do te vazhdoje derisa te perfundoje plotesishte Rikonstruksioni l sheshit kryesor te qytetit para Bashkise Gramsh, e sheshi te kthehet ne funksion te plote per qytetaret dhe ne te te kryhen plotesishte e pa pengese dy sherbimet e cituara me larte. {fshirje e lagje}.

Sa me siper palet rane dakort dhe process-verbali u nenshkrua rregullisht nga te pranishmit:

Procesverbali u shtyp ne 5 [pese} kopje te cilat l dergohen per miratim Kryetarit te Bashkise, dy kopje l dergohen Drejtorise Ekonomike, nje qendron ne arkiv, nje l nspektori l Sipermarrjes dhe nje Firma private "kurora"

P/Firmen "kurora' sh.p.k.

Administratori Ligjor

Selman PLAKALLIU

kontrollori l kontrates

Ymer KUMRIA



SITUACION Nr.9 , DATE 30.09.2015

OBJEKTI: Per punimet e kryera ne sektorin e Pastrimit muajin **Shtator** 2015

Nr	Pershkrimi i punimeve	Njesia	Sasia	Çmimi	Vlefte
1	Fshirje rruge sheshe e trotuare	m ²	100078	3.4216	342427
2	Grumbullim transport mbeturina	ton	400	862.68	345072
3	Lagje rruge	dite	27	4604.4975	124321
4	Mirembajtje banjo publike	muaj	1	19600	19600
5	Mbulim mbeturine 5 here ne muaj	here	0	0	0
	Shuma				831420
	TVSH 20%				166284
	Totali				997704

SUPREVIZORI

PER FIRMEN "KURORA"

Ymer KUMRIA

ADMINISTRATORI

Selman PLAKALLIU

MIRATOHET

KRYETARI I BASHKISE

Luljeta DOLLANI

KURORA SHPK

Tel: +355 (0) 69 20 59 096 / +355 (0) 69 20 22 858 / +355 (0) 68 40 69 210

Email: kurorashpk@yahoo.com

**GRAFIKU I KRYERJES SE SHERBIMEVE PUBLIKE NE OBJEKTIN " PASTRIMI
GRUMBULLIMI DHE EVADIMI I MBETURINAVE URBANE " 2015.**

Nr	EMERTIMI I SHERBIMIT	MUAJT												VEREJTJE
		J	SH	M	P	M	Q	K	G	SH	T	N	DH	
1	Fshirje rruge sheshe e trotuare naten ora 23-06													
2	Grumbullimi e evadimi I mbeturinave ora 05-13													
3	Dezinfektimi te kazaneve te mbeturinave prill - tetor													
4	Heqje mbeturinash nga platformat e betonit ne lagjet perif. 1 here/jave	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000	
5	Dezinfektimi te platformave te betonit 1 here / jave				0000	0000	0000	0000	0000	0000	0000			
6	Fshirje rruge sheshe e trotuare diteen ora 08-19													
7	Pastrimi I WC publike ne qytet													
8	Lagia e rrugëve dhe e shesheve per 153 dite ora 06-08													

SUPERVIZORI

Ymer KUMRIA

