**KËRKESË**

**(Për lëshimin e urdhrit të ekzekutimit)**

**KËRKUES:** **“XXXXXXX” sh.a.,** me seli në, XXXXXXX, përfaqësuar me autorizim me numër protokolli nr. \_\_\_\_\_\_ datë \_\_\_/\_\_\_/2012, nga juristët e XXXXXXX.

**OBJEKTI:** Lëshim i Urdhrit të Ekzekutimit për Kontratën e Kredisë në llogari rrjedhëse e revokueshme me garanci me Nr. XXXX Rep. dhe Nr. XXXX Kol. të datës xx.xx.20xx..

**BAZA LIGJORE:** Neni 510/d e vijues te K.Pr.Civile

**PËRPARA**

**GJYKATËS SË RRETHIT GJYQËSOR**

**TIRANË**

**E nderuar Gjykatë,**

**“XXXXXX” sh.a.** është subjekt i së drejtës shqiptare dhe është regjistruar ne Regjistrin e Shoqërive Tregtare me vendimin nr. XXXX date xx.xx.1xxx te Gjykatës se Rrethit Gjyqësor Tirane. “XXXXX” sh.a.është licensuar nga Banka e Shqipërisë të ushtrojë veprimtari bankare dhe veprimtari te tjera financiare në territorin e Republikës së Shqipërisë. Gjatë kryerjes së kësaj veprimtarie, **shoqëria “XXXX” sh.p.k,** me seli në XXXX, Durrës, e regjistruar në Regjistrin Tregtar me datë xx.xx.20xx dhe NIPT xxxxxxxx, me anën e një kërkese i është drejtuar shoqërisë “xxxxxxx” sh.a. per marrjen e nje kredie pranë kësaj banke me qellim përdorimin për në llogarinë rrjedhëse. Banka duke patur parasysh referencat e mira që kishte paraqitur pranë saj ky klient e ka aprovuar këte kërkese.Si rrjedhim i ketij aprovimi eshte nenshkruar edhe Kontrata e Kredise në llogari rrjedhëse e revokueshme me garanci me Nr. xxxxx Rep. dhe Nr. xxxxx Kol. të datës xx.xx.20xxx.

Per garantimin e kesaj kredie **shoqëria “xxxxx 8” sh.p.k si dhe z. xxxxx** në cilesinë e dhënësit të hipotekës, kanë vënë si garanci pasurinë e pershkruara si me poshte vijon:

* **Truall me sipërfaqe xxxx m2 dhe me sipërfaqe ndërtimi xxxx m2, me numër pasurie xxxx, volumi xx, faqe xx, zona kadastrale xxxx, e regjistruar në pronësi të z. xxxxx;**
* **Tokë arë me sipërfaqe xxxx m2, me numër pasurie xxxx, volumi xx, faqe xx, zona kadastrale xxxx, e regjistruar në pronësi të shoqërisë xxxxxx**

Per garancine e pershkruara me siper midis bankes dhe palës barrëdhënëse është nënshkruar Kontrata e Hipotekës e Personit të Tretë me Nr. xxx Rep. Dhe Nr. xxxx Kol. e datës xx.xx.20xxx, si dhe Kontrata e Hipotekës e Personit të Tretë me Nr. xxxx Rep. dhe Nr. xxxx Kol. e datës xx.xx.20xx.

Gjithashtu, për garantimin e përmbushjes së detyrimeve që rrjedhin nga kontrata e kredisë së sipërpërmendur është lidhur edhe marrëveshja barrë siguruese me pengje me Nr. xxx Rep dhe Nr. xxx Kol. e datës xx.xx.20xx me anë të cilës barrësohet në favor të bankës pasuritë e mëposhtme:

**xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

Për më tepër, me anë të kontratës së dorëzanisë me Nr. xxxx rep. dhe Nr. xxxx Kol. e datës xx.xx.20xx, shtetasi xxxxxx konsiderohet dorëzanës i shoqërisë xxxxx sh.p.k deri në shumën xxxxxx EUR për përmbushjen e detyrimeve përkundrejt xxxxxx sh.a.

Fillimisht klienti ka qenë i rregullt me pagesat e interesave si dhe me lëvizjet brenda llogarisë por me kalimin e kohës këto pagesa filluan te kryheshin me vonese duke arritur në pikën e mospagimit të tyre.

Aktualisht klienti duhet t’i paguajë bankes një shumë të llogaritur në kapital fillestar në shumën EUR xxxxxxx (përshkrimi me fjalë), plus interesa, kamatevonesa, penalitete, shpenzime aksesore e gjithcka.

Duke u ndodhur përpara kësaj situate Banka ka bere nje sere njoftimesh me telefon, i ka takuar direkt palen kredimarrese si dhe i ka njoftuar edhe nepermjet korrespondences dhe pala kredimarrese ka marre dijeni per keto fakte.

Megjithese pala kredimarrese ka marre dijeni ajo vazhdon te mos paguaje detyrimet ndaj Bankes. Te ndodhur perpara ketyre rrethanave jemi te detyruar ti drejtohemi Gjykates per Leshimin e Urdherit te Ekzekutimit per kontratën e kredise të siperpermendur.

Bashkengjitur kerkeses sone keni edhe provat shkresore (kopje të noterizuara) si me poshtë vijon:

1. Kontrata e Kredisë në Kontratën e Kredisë në llogari rrjedhëse e revokueshme me garanci me Nr. xxx Rep. dhe Nr. xxxx Kol. të datës xx.xx.20xxx;
2. xxxxxxxxxxxxxxxx
3. Ekstrakt i “xxxxxxx” sh.a
4. Licenca nr. xxxxx, datë xxx.xx.xxxxxx “Për të vepruar si bankë në Republikën e Shqipërisë”
5. Vërtetim i njoftimit të debitorit

Per sa me sipër “xxxxxxx” sh.a.

**KËRKON**

1. Pranimin e kërkesës sonë;
2. Lëshim i Urdhrit të Ekzekutimit për Kontratën e Kredisë në Llogari Rrjedhëse e Revokueshme me Garanci Hipotekore me Nr. xxx Rep. dhe Nr. xxxx Kol. të datës xx.xx.20xxx.

Duke Ju falenderuar per mirekuptimin,

Perfaqesues me Autorizim